

ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
JGL/2025/38	JUNTA DE GOVERN LOCAL

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria:

Ordinària

Data:

14 / d'octubre / 2025

Durada:

Des de les 20:30 fins a les 20:45

Lloc:

Sala de reunions

Presidida per:

DAVID FONT SIMON

Secretari:

MONTSERRAT MORERA CAMPRUBI

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Núm. d'identificació	Nom i Cognoms	Assisteix
	Aina Alarcon Ballonga	SÍ
	DAVID FONT SIMON	SÍ
	GERARD IGLESIAS LOPEZ	SÍ
	Jordi Macia Boix	SÍ
	LLUÍS VALL CARRILLO	SÍ
	LOURDES ROSET GAMISANS	NO
	MARISA BISBAL PEREZ	NO
	MIQUEL SERRA PEÑA	SÍ
	PERE TEIXIDOR CAROL	SÍ
	RAMONA SAEZ BELMONTE	SÍ
	TERESA TERRICABRES POUS	SÍ



Excuses d'assistència presentades:

1. LOURDES ROSET GAMISANS:
«Motius laborals»
2. MARISA BISBAL PEREZ:
«Motius personals»

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) APROVACIO ACTES

Aprovacio de l'acta anterior

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

S'aprova per unanimitat

B) CONTRACTACIO

Expedient 1788/2025. Contracte basat en l'Acord Marc de l'ACM pel manteniment i gestió del punt de recàrrega de vehicles elèctrics de l'estacionament de la Zona Esportiva.

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

A la vista dels següents antecedents:

Expedient	Procediment	Resolució	Data
391/2023	Contractació	JGL/2023/12	14/03/2023

A la vista dels següents fets:

PRIMER. L'Ajuntament de Gironella està adherit al sistema d'adquisició centralitzada amb destinació als ens locals de Catalunya que l'ACM conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local, té constituït.

SEGON. El Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les



necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

TERCER. D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 52/2022, de data 17 de juny de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat, la Comissió executiva en la seva sessió ordinària de data 12 de gener de 2023, va acordar adjudicar l'Acord marc de subministrament d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica amb a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat seleccionades en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen amb el següent ordre classificatori:

Lot 4: Manteniment i gestió del punt de recàrrega.

1- SECE

2- ETECNIC MOVILIDAD S.R.L.

3- ENCHUFING-MILLOR ENERGY SOLUTIONS

4- ENDESA X WAY S.L.

5- ESTABANELL IMPULSA S.A.U.

6- SERVEO SERVICIOS S.A.U.

QUART. En data 24 de febrer de 2023, es va formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils seleccionades, el corresponent contracte com a adjudicatàries de l'Acord marc de subministrament d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica, licitat per part del CCDL.

CINQUÉ. En data 23 de maig de 2023, la Comissió de Presidència de l'Associació Catalana de Municipis, va aprovar inicialment l'acceptació de la cessió de l'Acord marc de subministrament d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica (Exp. 2021.03), a favor de l'ACM, per tal que aquesta última, es subrogui en la posició del CCDL en relació a tots els drets i deures derivats de la relació contractual. Aprovada definitivament per la Comissió de Presidència de l'ACM, en data 12 de juny de 2023 i de la Comissió Executiva del CCDL el 15 de juny de 2023. El 30 de juny de 2023 es procedeix a la formalització.

S'ACORDA

PRIMER. Disposar l'adhesió de l'Ajuntament de Gironella a l'Acord marc de subministrament d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.03).



SEGON. Aprovar la contractació a l'empresa adjudicatària ETECNIC MOBILIDAD ELECTRICA, S.R. L del lot 4 per els serveis de manteniment següents per 1 any des del dia 17 de setembre de 2025 al 17 de setembre de 2026.

Lot 4 – Manteniment i gestió del punt de recàrrega

Descripció dels subministraments	Núm. anys contr actats	Núm. de carregadors accessoris	Quota anual (sense IVA)	Import Total (amb IVA)
Gestió i Manteniment del punt de recàrrega semiràpida 9371 - Gironella - SELBA EdRSR	1	1	815,00€	986,15€

TERCER. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 815,00 euros més 171,15 euros corresponent a l'import de IVA, essent un total de 986,15 euros que s'imputarà, dins del pressupost municipal a càrrec de l'aplicació pressupostària corresponent.

QUART. Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària ETECNIC MOBILIDAD ELECTRICA, S.R.L i a la central de contractació de l'ACM.

Expedient 1787/2025. Aprovació de la certificació 1 de les obres per a la formació d'un aparcament a Cal Forroll.

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

Vista la Certificació d'obres del contracte per les obres de FORMACIÓ D'UN APARCAMENT A CAL FORROLL GIRONELLA que ascendeix a la quantitat de 19.101,17 euros més 4.011,25 euros corresponents a l'IVA essent el total 23.112,42 euros.

Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals.

Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014 /23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

S'ACORDA



PRIMER. Aprovar la Certificació número 1 corresponent a les obres de FORMACIÓ D'UN APARCAMENT A CAL FORROLL GIRONELLA subscrita pel Director de l'Obra per import de 23.112,42 euros.

SEGON. Autoritzar l'esmenada despesa en el vigent pressupost municipal.

TERCER. Notificar el present acord als interessats.

Expedient 1786/2025. Aprovació de la Certificació 3 de les obres de reurbanització per a la pacificació i renaturalització de l'entorn de la llera oest del Riu Llobregat.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Vista la Certificació d'obres del contracte per les OBRES DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ PER A LA PACIFICACIÓ I RENATURALITZACIÓ DE L'ENTORN DE LA LLERA OEST DEL RIU LLOBREGAT que ascendeix a la quantitat de 118.562,35 euros més 24.898,09 euros corresponents a l'IVA essent el total 143.460,44 euros.

Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals.

Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014 /23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

S'ACORDA

PRIMER. Aprovar la Certificació d'obres número 3 corresponent a les obres del PROJECTE D'URBANITZACIÓ PER A LA PACIFICACIÓ I RENATURALITZACIÓ DE L'ENTORN DE LA LLERA OEST DEL RIU subscrita pel Director de l'Obra per import de 143.460,44 euros IVA inclòs

SEGON. Autoritzar l'esmenada despesa en el vigent pressupost municipal.

TERCER. Notificar el present Acord als interessats.

C) URBANISME I VIVENDA

Expedient 1769/2025. Llicència d'obres. Instal·lació fotovoltaica al carrer Bonavista 11, de Gironella

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Vist que va tenir entrada la sol·licitud de Llicència d'obra per dur a terme LA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA PER AUTOCONSUM, al carrer Bonavista 11, amb núm. de registre 2025-E-RE-1428, presentada per:

Interessat	JFS	871Y
Representant	JDAC	150W

Iniciat l'expedient i realitzada la tramitació establerta en la normativa aplicable, que ha quedat plasmada mitjançant la incorporació de la següent documentació:

Document	Data/Núm.	Observacions
Sol·licitud de la persona interessada	08/10/2024	
Informe dels Serveis Tècnics	14/10/2024	

S'ACORDA

PRIMER. Concedir llicència d'obra al sol·licitant, per executar l'obra descrita, d'acord amb les següents determinacions:

Finalitzades les obres, caldrà aportar a l'Ajuntament un document de final d'obra, si s'escau, o bé fotografies de l'estat final de l'obra per tal que l'Ajuntament pugui realitzar la visita de comprovació de la correspondència de les obres executades amb el projecte aprovat i els condicionaments establerts i donar per tancat l'expedient.

SEGON. Aprovar:

L'impot de Construccions, obres i instal·lacions (3,25% o bé mínims):	121,68 €
Bonificació per instal·lacions fotovoltaïques o biomassa (95%)	106,08 €
La Taxa per Llicències Urbanístiques (0,40% o bé mínims):	25,00 €
TOTAL	31,08 €

Aquesta quantitat s'haurà d'ingressar al compte de l'Ajuntament,

ES95 2100 0144 7802 0001 0769, en qualsevol oficina de les entitats bancàries del municipi, o bé a les oficines municipals.

Un cop efectuat l'ingrés s'haurà de passar per les dependències municipals a recollir la llicència d'obres juntament amb el resguard de l'ingrés.



TERCER. Termini de pagament voluntari per a les liquidacions notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de notificació fins al dia 20 del mes següent o l'hàbil immediat posterior. Per a les liquidacions notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, des de la data de notificació fins al dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil posterior.

QUART. Notificar el present acord al titular i a les persones interessades.

Documents annexos:

- Annex 1. INFORME llicència d'obres FOTOVOLTAICA C BONA VISTA 11

Expedient 1731/2025. Llicència d'Ocupació amb contenidor per llicència 784/2025 al pol ind can Ginyola 15, de Gironella	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm.	Observacions
Sol·licitud de l'interessat	01/10/2025	
informe dels Serveis Tècnics Municipals	07/10/2025	

S'ACORDA

PRIMER. Concedir a:

Interessat	NCB	<u>.....037E</u>
Representant	-	-

Llicència d'ocupació de domini públic amb contenidor al carrer Pol Ind can Ginyola 15. Conforme a les característiques que obren en la documentació presentada.

SEGON. Per a això, és necessari ocupar el terreny de domini públic i instal·lar sobre la via pública els següents elements:

- Contenedor per llicència 784/2025



TERCER. La superfície de terreny de domini públic que és necessari procedir a ocupar és de 10m lineals.

QUART. L'ocupació durarà DOS dies. Del 01 d'octubre al 02 d'octubre de 2025

CINQUÈ. Determinació de la quantia de la liquidació definitiva.

AUTOLIQUIDACIÓ DE LA TAXA PER LLICÈNCIA D'OcupACIÓ DEL SÒL, VOLADA I SUBSÒL DE LA VIA PÚBLICA.

A) Base Imposable (<i>dies d'aprofitament</i>)	DOS DIES
B) Tarifa segona (materials de construcció)	3,50 €/DIA, 75 EUR/MES (mínim 20 €)
LIQUIDACIÓ (A x B o bé mínims)	20,00 €

TOTAL A INGRESSAR:

Taxa per Llicència d'Ocupació	20,00 €
TOTAL A INGRESSAR	20,00 €

SISÈ. Com a resultat de la liquidació definitiva, l'interessat ha d'ingressar la quantitat de **20,00 €**

Aquesta quantitat s'haurà d'ingressar al compte de l'Ajuntament,

ES95 2100 0144 7802 0001 0769, en qualsevol oficina de les entitats bancàries del municipi, o bé a les oficines municipals.

Un cop efectuat l'ingrés s'haurà de passar per les dependències municipals a recollir la llicència d'obres juntament amb el resguard de l'ingrés.

SETÈ. Termini de pagament voluntari per a les liquidacions notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de notificació fins al dia 20 del mes següent o l'hàbil immediat posterior. Per a les liquidacions notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, des de la data de notificació fins al dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil posterior.

VUITÈ. Notificar el present acord al titular i a les persones interessades.

Documents annexos:

- Annex 2. INFORME OCUPACIÓ AMB CONTENIDOR POL IND CAN GINYOLA 15

Expedient 1789/2025. Llicència d'obres. Rehabilitació integral d'habitatge unifamiliar al carrer Roser 18, de Gironella	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Vist que va tenir entrada la sol·licitud de Llicència d'obra per dur a terme REHABILITACIÓ INTEGRAL D'HABITATGE UNIFAMILIAR al carrer Roser 18, amb núm. de registre 2025-E-RE-1453, presentada per:

Interessat	APC	<u>.....410Y</u>
Representant	AFS	<u>.....639R</u>

Iniciat l'expedient i realitzada la tramitació establerta en la normativa aplicable, que ha quedat plasmada mitjançant la incorporació de la següent documentació:

Document	Data/Núm.	Observacions
Sol·licitud de la persona interessada	13/10/2025	
Informe dels Serveis Tècnics	14/10/2025	

S'ACORDA

PRIMER. Concedir llicència d'obra al sol·licitant, per executar l'obra descrita, amb un pressupost de 104.317,34 €, d'acord amb les següents determinacions:

Finalitzades les obres, caldrà aportar a l'Ajuntament un document de final d'obra, si s'escau, o bé fotografies de l'estat final de l'obra per tal que l'Ajuntament pugui realitzar la visita de comprovació de la correspondència de les obres executades amb el projecte aprovat i els condicionaments establerts i donar per tancat l'expedient.

SEGON. Aprovar:

L'impost de Construccions, obres i instal·lacions (3,25% o bé mínims):	3.390,30 €
Bonificació del 50% en obres del nucli antic	-1.695,15 €
La Taxa per Llicències Urbanístiques (0,40% o bé mínims):	417,27 €
TOTAL	2.112,42 €

Aquesta quantitat s'haurà d'ingressar al compte de l'Ajuntament,

ES95 2100 0144 7802 0001 0769, en qualsevol oficina de les entitats bancàries del municipi, o bé a les oficines municipals.

Un cop efectuat l'ingrés s'haurà de passar per les dependències municipals a recollir la llicència d'obres juntament amb el resguard de l'ingrés.

TERCER. Termini de pagament voluntari per a les liquidacions notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de notificació fins al dia 20 del mes següent o l'hàbil immediat posterior. Per a les liquidacions notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, des de la data de notificació fins al dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil posterior.

QUART. Notificar el present acord al titular i a les persones interessades.

Documents annexos:

- Annex 3. INFORME LLICÈNCIA D'OBRES rehabilitació integral C ROSER 18

Expedient 1746/2025. Llicència d'obres. Estesa de línia de BT al pol ind can Ginyola 19, de Gironella	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Vist que va tenir entrada la sol·licitud de Llicència d'obra per dur a terme ESTESA DE LÍNIA DE BT, amb núm. de registre 2025-E-RE- 1415, presentada per:

Interessat	E-DISTRIBUCION	B828.....
Representant	MJN	903S

Iniciat l'expedient i realitzada la tramitació establerta en la normativa aplicable, que ha quedat plasmada mitjançant la incorporació de la següent documentació:

Document	Data/Núm.	Observacions
Sol·licitud de la persona interessada	06/10/2025	
Informe dels Serveis Tècnics	14/10/2025	

S'ACORDA

PRIMER. Concedir llicència d'obra al sol·licitant, per executar l'obra descrita, amb un pressupost de 1.710,81 €, d'acord amb les següents determinacions:

Finalitzades les obres, caldrà aportar a l'Ajuntament un document de final d'obra, si s'escau, o bé fotografies de l'estat final de l'obra per tal que l'Ajuntament pugui realitzar la visita de comprovació de la correspondència de les obres executades amb el projecte aprovat i els condicionaments establerts i donar per tancat l'expedient.

SEGON. Aprovar:

L'impost de Construccions, obres i instal·lacions (3,25% o bé mínims):	55,60 €
La Taxa per Llicències Urbanístiques (0,40% o bé mínims):	25,00 €
TOTAL	80,60 €

Aquesta quantitat s'haurà d'ingressar al compte de l'Ajuntament,



ES95 2100 0144 7802 0001 0769, en qualsevol oficina de les entitats bancàries del municipi, o bé a les oficines municipals.

Un cop efectuat l'ingrés s'haurà de passar per les dependències municipals a recollir la llicència d'obres juntament amb el resguard de l'ingrés.

TERCER. Termini de pagament voluntari per a les liquidacions notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de notificació fins al dia 20 del mes següent o l'hàbil immediat posterior. Per a les liquidacions notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, des de la data de notificació fins al dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil posterior.

QUART. Notificar el present acord al titular i a les persones interessades.

Documents annexos:

- Annex 4. INFORME LLICÈNCIA D'OBRES estesa POL IND CAN GINYOLA 19

D) MEDI AMBIENT I ACTIVITATS

No hi ha assumptes

E) PROCEDIMENT SANCIONADOR

No hi ha assumptes

F) HISENDA

No hi ha assumptes

G) PETICIO DE LOCALS I ESPAIS PUBLICS

No hi ha assumptes

H) BENESTAR SOCIAL

No hi ha assumptes



I) CULTURA

No hi ha assumptes

J) PRESIDENCIA

No hi ha assumptes

K) SUBVENCIONS

No hi ha assumptes

L) TRIBUTS

Expedient 1728/2025. Alta, Baixa i Modificació de Dades dels Padrons Fiscals. Rectificació rebuts aigua 2n i 3r.trimestre 2025 núm.comptador 772622.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Vista la instància presentada a les Oficines Municipals de Gironella, amb número de registre d'entrades 1481/2025, en data 2 d'octubre de 2025, amb número d'expedient 1728/2025, en la qual s'exposa la disconformitat amb el rebut del servei d'abastament d'aigua potable del 2n. trimestre de 2025 i 3r.trimestre 2025 número de comptador 772622, ja que les lectures d'aigua no son correctes.

En relació a la reclamació presentada per el Sr. Jose Ignacio Martín Hervilla sobre els rebuts d'aigua del 2n. trimestre de 2025 i 3r.trimestre 2025 , ja que li ve amb un consum de 1 m3 i 41 m3 (lectures estimades), quan la lectura real seria de 21 m3 cada trimestre . Comprovades aquestes dades s'ha verificat en el programa que són correctes i s'ha procedit a rectificar els rebuts d'aigua del 2n. trimestre de 2025, amb un consum de 21 m3 (lectura anterior 689 – lectura actual 710) i el del 3r. trimestre de 2025 amb un consum de 21 m3 (lectura anterior 710 – lectura actual 731)

S'ACORDA:

PRIMER.- Donar de baixa el rebut del servei d'abastament d'aigua potable del 2n.. trimestre de 2025, número de comptador 772622 amb un consum de 1 m3 desglossat de la següent forma:



Subministre	11,25€
Conservació	4,80 €
Clavegueram	3,00 €
IVA s/.cons i clav.. 21%	1,64 €
IVA 10% s/. subm.	1,13€
Cànon 1r.tram (18 m3)..	8,88 €
Total	30,70 €

SEGON.- Donar d'alta el rebut del servei d'abastament d'aigua potable del 2n. trimestre de 2025, número de comptador 772622, amb un consum de 21 m3 quedant desglossat de la següent forma:

Subministre	22,05 €
Conservació	4,80 €
Clavegueram	3,00 €
IVA s/.cons. i clav.21% ..	1,64 €
IVA 10% s/. subm.	2,21 €
Cànon 1r.tram(21 m3).....	10,37 €
Total	44,07 €

TERCER.- Donar de baixa el rebut del servei d'abastament d'aigua potable del 3r.. trimestre de 2025, número de comptador 772622 amb un consum de 41 m3 desglossat de la següent forma:

Subministre	65,80 €
Conservació	4,80 €
Clavegueram	3,00 €
IVA s/.cons i clav.. 21%	1,64 €
IVA 10% s/. subm.	6,59 €
Cànon 1r.tram (27 m3)..	13,33 €



Cànon 2n.tram (14 m3) 15,92 €

Total 111,08 €

QUART.- Donar d'alta el rebut del servei d'abastament d'aigua potable del 3r. trimestre de 2025, número de comptador 772622, amb un consum de 21 m3 quedant desglossat de la següent forma:

Subministre 22,05 €

Conservació 4,80 €

Clavegueram 3,00 €

IVA s/.cons. i clav.21% .. 1,64 €

IVA 10% s/. subm. 2,21 €

Cànon 1r.tram(21 m3).....10,37 €

Total 44,07 €

CINQUÈ.- Retornar als interessats l'import de 53,64 €, en concepte del rebut del servei d'abastament d'aigua potable del 2n. i 3r. trimestre de 2025, número de comptador 772622.

SISÈ.- Comunicar els presents acords als interessats pel seu coneixement i efectes oportuns.

M) PRECS I PREGUNTES

No hi ha assumptes

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT



ÍNDEX D'ANNEXOS ACTA JGL/2025/38

A) APROVACIO ACTES

B) CONTRACTACIO

C) URBANISME I VIVENDA

1. Expedient 1769/2025. Llicència d'obres. Instal·lació fotovoltaica al carrer Bonavista 11, de Gironella

- Annex 1. INFORME llicència d'obres FOTOVOLTAICA C BONAVIDA 11

2. Expedient 1731/2025. Llicència d'Ocupació amb contenidor per llicència 784/2025 al pol ind can Ginyola 15, de Gironella

- Annex 2. INFORME OCUPACIÓ AMB CONTENIDOR POL IND CAN GINYOLA 15

3. Expedient 1789/2025. Llicència d'obres. Rehabilitació integral d'habitatge unifamiliar al carrer Roser 18, de Gironella

- Annex 3. INFORME LLICÈNCIA D'OBRES rehabilitació integral C ROSER 18

4. Expedient 1746/2025. Llicència d'obres. Estesa de línia de BT al pol ind can Ginyola 19, de Gironella

- Annex 4. INFORME LLICÈNCIA D'OBRES estesa POL IND CAN GINYOLA 19

D) MEDI AMBIENT I ACTIVITATS

E) PROCEDIMENT SANCIONADOR

F) HISENDA

G) PETICIO DE LOCALS I ESPAIS PUBLICS

H) BENESTAR SOCIAL

I) CULTURA

J) PRESIDENCIA

K) SUBVENCIONS

L) TRIBUTS

M) PRECS I PREGUNTES



**AJUNTAMENT DE
GIRONELLA**

INFORME LLICÈNCIA D'OBRES

INTERESSAT: JAUME FARRÀS SANCHEZ

REPRESENTANT: JORDI DEL AMO CARBO

EXPEDIENT: 1769/2025

SITUACIÓ: CARRER BONA VISTA 11

PROPIETARI/PROMOTOR: JAUME FARRÀS SANCHEZ

CLASSE D'OBRA: INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA PER AUTOCONSUM

CONTRACTISTA: VIRA ENERGY

PRESSUPOST: 3.744 €

JAUME FARRÀS SANCHEZ, ha sol·licitat, en data 08 d'octubre de 2025, llicència d'obres per les obres d'instal·lació fotovoltaica a la casa situada a CARRER BONA VISTA 11, de Gironella. Expedient 1769/2025

Examinada la documentació presentada, memòria, pressupost, es constata que és correcte. Per això, s'informa FAVORABLEMENT la concessió de la llicència d'obres.

Taxes

Base imposable	3.744,00 €
L'impost de Construccions, obres i instal·lacions (3,25% o bé mínims):	121,68 €
Bonificació 95% per instal·lacions fotovoltaiques o biomassa = -115,60 €	03,08 €
La Taxa per Llicències Urbanístiques (0,40% o bé mínims):	25,00 €
TOTAL	31,08 €

Finalitzades les obres, caldrà aportar a l'Ajuntament un document de final d'obra, si s'escau, o bé fotografies de l'estat final de l'obra per tal que l'Ajuntament pugui realitzar la visita de comprovació de la correspondència de les obres executades amb el projecte aprovat i els condicionaments establerts i donar per tancat l'expedient.

No obstant, la Corporació amb major criteri resoldrà.

El Servei Tècnic,

ACTA DE JUNTA DE GOVERN
Número: 2025-0034 Data: 21/10/2025

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

ACTA DE JUNTA DE GOVERN
Número: 2025-0034 Data: 21/10/2025



Títol: Informe sobre Autoliquidació de Taxa per Llicència d'ocupació del Sòl, de la Via Pública

Naturalesa de l'Informe: Definitiu

Autor: SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

Localització: POL IND CAN GINYOLA 15

Motiu de l'ocupació: Ocupació amb contenidor per llicència 784/2025

Durada de l'ocupació: (DOS DIES) del 1 al 2 d'octubre de 2025

Presentada l'Autoliquidació de Taxa per Llicència d'ocupació del Sòl, Volada i Subsòl de la Via Pública, per NEUS COLILLAS BONVEHÍ en data 01 d'octubre de 2025, s'ha de realitzar, una comprovació administrativa de conformitat amb els criteris que estableix l'article 57 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, per determinar el cost real i efectiu per establir la base imposable per practicar la liquidació definitiva. Per tot això s'emet el següent

INFORME

PRIMER. Determinació de la quantia de la liquidació definitiva.

AUTOLIQUIDACIÓ DE LA TAXA PER LLICÈNCIA D'OCUPACIÓ DEL SÒL, VOLADA I SUBSÒL DE LA VIA PÚBLICA.

A) Base Imposable (<i>dies d'aprofitament</i>)	DOS DIES
B) Tarifa segona (<i>materials de construcció</i>)	3,50 €/DIA, 75 EUR/MES (mínim 20 €)
LIQUIDACIÓ (AxB o bé mínims)	20,00 €

TOTAL A INGRESSAR:

Taxa per Llicència d'Ocupació	20,00 €
TOTAL A INGRESSAR	20,00 €

SEGON. Com a resultat de la liquidació definitiva, NEUS COLILLAS BONVEHÍ ha d'ingressar la quantitat de **20,00 €**

IMPORT AUTOLIQUIDACIÓ	20,00 €
IMPORT LIQUIDACIÓ DEFINITIVA	20,00 €
INGRÉS	20,00 €

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT AL MARGE

ACTA DE JUNTA DE GOVERN
Número: 2025-0034 Data: 21/10/2025



**AJUNTAMENT DE
GIRONELLA**

INFORME LLICÈNCIA D'OBRES

INTERESSAT: ANTONIO PUERTAS CALVO

REPRESENTANT: ANTONI FONTDEVILA SANTAMARIA

EXPEDIENT: 1789/2025

SITUACIÓ: CARRER ROSER 18

PROPIETARI/PROMOTOR: ANTONIO PUERTAS CALVO

OBRA: REHABILITACIÓ INTEGRAL AMB AFECTACIÓ ESTRUCTURAL

PRESSUPOST: 104.317,34 €

El servei tècnic municipal segons instància genèrica emet el següent
INFORME

1.- En data 13 d'octubre de 2025 Registre d'entrada 2025 E RE 1453 s'obre expedient de llicència municipal d'obres, aportant-se:

- Projecte Bàsic i Executiu visat, EBSS, Assumeix visat
- Declaració responsable en Gestió de residus

2.- Segons aquesta documentació i les dades que es disposen:
es sol·licita. " *Rehabilitació integral d'habitatge unifamiliar* "

- el PEM previst és de 104.317,34 euros.

3.- taxes

Base imposable	104.317,34 €
Tipus de gravamen	(3,25% X Base imposable) 50% bonificació
A) Base imposable	1.695,15 €
Quota tributària	(0,40% X Base imposable) o bé mínims
B) Quota tributària	417,27 €
TOTAL (A + B)	2.112,42 €

És per tot això que s'informa FAVORABLEMENT sobre la precedent sol·licitud de llicència urbanística, amb els condicionaments següents:

a.- No es produirà cap modificació ni ampliació de la sol·licitud de les obres

b.- Un cop finalitzades les obres, caldrà aportar a l'Ajuntament un document final d'obra, o bé unes fotografies per tal que l'Ajuntament pugui realitzar la visita de comprovació de la correspondència de les obres executades amb el projecte aprovat i els condicionaments establerts.

No obstant, l'Ajuntament resoldrà.

El servei tècnic municipal

ACTA DE JUNTA DE GOVERN
Número: 2025-0034 Data: 21/10/2025



**AJUNTAMENT DE
GIRONELLA**

INFORME LLICÈNCIA D'OBRES

INTERESSAT: E-DISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES SLU

REPRESENTANT: MARTA JOAQUIN NOGUERA

EXPEDIENT: 1746/2025

SITUACIÓ: POL IND CAN GINYOLA 19

PROPIETARI/PROMOTOR: -

CLASSE D'OBRA: ENTRONCAMENT DE LÍNIA SOTERRADA DE BT

PRESSUPOST: 1.710,81 €

El servei tècnic municipal segons entrada de registre 2025 E-RE 1354 emet el següent INFORME

- 1.- En data 06 d'octubre de 2025 s'obre expedient de llicència municipal d'obres, aportant-se:
 - Instància genèrica,
 - Projecte, plànols, Pressupost,
- 2.- Segons aquesta documentació i les dades que es disposen:
 - El projecte contempla les següents actuacions: *"Nou entroncament de línia soterrada de BT"*
 - el PEM previst és de 1.710,81 euros.

3.- taxes

Base imposable	1.710,81 €
Tipus de gravamen	3,25% o bé mínims
A) Base imposable	55,60 €
Quota tributària	(0,40% X Base imposable) o bé mínims
B) Quota tributària	25,00 €
TOTAL (A + B)	80,60 €

És per tot això que s'informa FAVORABLEMENT sobre la precedent sol·licitud de llicència urbanística, amb els condicionaments següents:

- a.- No es produirà cap modificació ni ampliació de la sol·licitud de les obres.
- b.- Abans de començar les obres caldrà posar-se en contacte amb la brigada municipal per saber si hi ha serveis afectats.

No obstant, l'Ajuntament resoldrà.

El servei tècnic municipal

ACTA DE JUNTA DE GOVERN
 Número: 2025-0034 Data: 21/10/2025